

CONSILIUL DIRECTOR

HOTĂRÂREA

Nr. 1 din 19 / 06 / 2025

Hotărâre privind aprobarea participării angajaților GAL, a liderilor locali și beneficiarilor la vizita pentru identificarea de bune practici la pensiunea Potcoava din localitatea Runcu, județul Dâmbovița

Consiliul Director al Asociației GAL BUCEGI - LEAOTA întrunit astăzi, 19.06.2025, în ședință lunară de lucru, având în vedere:

- prevederile GHIDULUI DE IMPLEMENTARE și a MANUALULUI DE PROCEDURĂ aferente intervenției DR – 36 – Componenta “Sprijin pentru gestionarea, monitorizarea și evaluarea strategiei de dezvoltare locală, precum și animarea acesteia, inclusiv facilitarea schimburilor între părțile interesate” – din cadrul PS 2023 - 2027;
- prevederile GHIDULUI GRUPURILOR DE ACȚIUNE LOCALĂ PENTRU IMPLEMENTAREA STRATEGIILOR DE DEZVOLTARE LOCALĂ 2023 – 2027;
- prevederile art. 26 alin 2, cap. V din Statutul GAL BUCEGI – LEAOTA;
- prevederile art. 27 alin 2, pct. 8, cap. V din Statutul GAL BUCEGI – LEAOTA;
- Prevederile Contractului de finanțare subsecvent nr. 1, Nr. C 3601F110001831600154 / 09.10.2024

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă participarea angajaților GAL, a liderilor locali și beneficiarilor la vizita pentru identificarea de bune practici la pensiunea Potcoava din localitatea Runcu, județul Dâmbovița conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Comunicarea se face prin grija Compartimentului administrativ.

PREȘEDINTE,

Secăreanu Elena



SECRETAR,

Budașcu Elena - Mirela





PROGRAM FINANȚAT DE
UNIUNEA EUROPEANĂ



MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOLTĂRII RURALE



PS
Planul Strategic
2023-2027



Grupul de Acțiune Locală
"BUCEGI - LEAOTA"



AFIR
împreună creștem
satul românesc



ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BUCEGI - LEAOTA

Anexa 1 la H.C.D NR. 1 / 19.06.2025

LISTA PARTICIPANȚILOR

Participanți vizită de bune practici la Pensiunea Potcoava, sat Runcu, județul Dâmbovița (angajați GAL, lideri locali și beneficiari)

NR. CRT.	NUME ȘI PRENUME	ORGANIZAȚIA	LOCALITATEA
1	Dicu Ion	Reprezentant legal GAL	Pietroșița
2.	Secăreanu Mirel	Reprezentant comuna Pietroșița	Pietroșița
3.	Moraru Mihai Laurențiu	Reprezentant comuna Moroeni	Moroeni
4.	Leotescu Florian	Reprezentant comuna Moroeni	Moroeni
5.	Petrescu Mihaela	Reprezentant comuna Moțăieni	Moțăieni
6.	Nută Ioana	Reprezentant IF Nută Ioana	Moțăieni
7.	Tătulescu Iulian	Reprezentant oraș Fieni	Fieni
8.	Tudose Vasile	Reprezentant oraș Fieni	Fieni
9.	Secăreanu Elena	Reprezentant SC Redrago Com SRL	Fieni
10.	Iliescu Eugeniu	Reprezentant SC Leaota SRL	Fieni
11.	Cojanu Ion	Reprezentant comuna Bezdead	Bezdead
12.	Popescu Ionut	Reprezentant Pensiunea Potcoava SRL	Runcu
13.	Pavel Ion	Reprezentant comuna Buciumeni	Buciumeni
14.	Grigoroiu Adrian	Reprezentant comuna Buciumeni	Buciumeni
15.	Brebeanu Gheorghe	Reprezentant comuna Runcu	Runcu
16.	Mocancea Andreea	Reprezentant comuna Runcu	Runcu
17.	Rizea Costel	Reprezentant comuna Râu Alb	Râu Alb
18.	Alexandrescu Emanuel	Reprezentant Alexandrescu Mihail-Emanuel Î.I.	Râu Alb
19.	Dobra Petruta	Reprezentant GAL	Fieni
20.	Sandu Florin	Reprezentant GAL	Fieni

PREȘEDINTE,

Secăreanu Elena



SECRETAR,

Budașcu Elena - Mirela

ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BUCEGI - LEAOTA

ORAȘ FIENI, JUD. DÂMBOVIȚA, str. Ing. Aurel Rainu, nr. 67

Telefon: 0724.000.330; e-mail: galbucegileaota@bucegileaota.ro, web: bucegileaota.ro

PLAN DE BUNE PRACTICI

PENTRU ANUL 1 DE IMPLEMENTARE A STRATEGIEI DE DEZVOLTARE LOCALĂ A GAL BUCEGI - LEAOTA 2023 – 2027

- **Scop:** Vizita de lucru are ca scop identificarea și înțelegerea proceselor și practicilor eficiente din cadrul Pensiunii Potcoava, care pot fi replicate sau adaptate pentru sprijinirea antreprenorilor din domeniul nonagricol.
Prin această vizită, echipa GAL va putea:
 - Înțelege fluxurile de lucru și managementul operațional al pensiunii;
 - Identifica modele de business care pot fi promovate în rândul potențialilor antreprenori;
 - Extrage exemple concrete de bune practici în domenii precum achiziții, resurse umane, contabilitate, organizare evenimente, distribuție alimentară și colaborări cu entități juridice.

Acest plan oferă un cadru de referință pentru dezvoltarea sustenabilă a turismului agroalimentar, încurajând calitatea serviciilor, promovarea produselor locale și protecția patrimoniului rural.

- **Perioada de organizare:** trimestrul III din anul 1 de implementare
- **Domeniul:** vizită în vederea identificării de bune practici în domeniul TURISMULUI RURAL DE AGREMENT

Se adresează producătorilor locali, pensiunilor agroturistice, punctelor gastronomice, autorităților locale și operatorilor din turismul rural.

Vizita la **PENSIUNEA POTCOAVA** din localitatea Runcu, județul Dâmbovița reprezintă o oportunitate valoroasă pentru identificarea și promovarea bunelor practici din domeniul serviciilor turistice de agrement. Potcoava este o **destinație de vacanță ecoturistică**, unde relaxarea și învățarea se îmbină perfect. Cu **13 camere confortabile, restaurant propriu, școală de echitație cu 5 instructori certificați IGEQ, 14 cai, doi ponei și un măgăruș**, un **concept unic de tabere** pentru copii, și o **fermă cu peste 150 de capre** cu unitate de procesare a laptelui, aici vei descoperi **experiențe unice** de conectare cu natura.

Mai mult decât o destinație, **Potcoava este un stil de viață.**

- **Locația de desfășurare:** Localitatea Runcu, jud. Dâmbovița
- **Numărul de persoane participante:** între 10 – 20 persoane: actori locali interesați de finanțarea prin intervenția 1 și 2 a GAL Bucegi-Leaota, reprezentanți ai autorităților locale din comunele Buciumeni, Bezdead, Moroeni, Pietroșița, Runcu, Râu Alb, Moțăieni și orașul Fieni precum și angajați GAL.

• Scop și justificare

Tematica vizitei de bune practici acoperă domenii vizate de intervențiile propuse în SDL. În strategia de Dezvoltare Locală 2023 -2027 a GAL Bucegi-Leaota au fost incluse 2 intervenții care au ca și acțiuni eligibile:

- ✓ Înființarea/extinderea/modernizarea și dotarea infrastructurii și serviciilor turistice (pensiuni agroturistice, restaurante, facilități de agrement, trasee turistice etc.) - **Intervenția FEADR nr. 1**
- ✓ Activități turistice (ex: structuri de cazare de tip camping, parcuri de rulote, bungalow-uri, servicii turistice de agrement și alimentație publică) - **Intervenția FEADR nr. 2**
- ✓ Înființarea de afaceri noi nonagricole: Identificarea pașilor esențiali pentru demararea unei afaceri, inclusiv aspecte juridice, financiare și de management în domeniului alimentației publice, a serviciilor etc.
- ✓ Dezvoltarea afacerilor existente prin extinderea activităților de integrare a gastronomiei locale în turism prin promovare și vânzare directă a produselor, contribuind astfel la dezvoltarea economică locală

În cadrul vizitei, echipa GAL va analiza următoarele domenii și procese:

Principii generale

- Autenticitate și promovarea identității locale;
- Sustenabilitate și respect față de mediu;
- Siguranță alimentară;
- Colaborare între actorii locali;
- Educație și implicare comunitară.

• Bune practici recomandate

a) Producție și preparare

- Utilizarea de ingrediente locale, proaspete, neprocesate industrial;
- Respectarea rețetelor tradiționale și a sezonului;
- Trasabilitatea ingredientelor folosite.

b) Experiența turistică

- Prezentarea poveștii locului ales, a pensiunii, a ideii, a visului numit potcoava (inițial a fost gândit ca o fermă de cai);

- Experiențe tabere copii prin care aceștia învață despre cai, ponei, capre, măgăruși și se distrează în aer liber, beneficiază de drumeții și lecții de echitație, atelier de olărit, vizita la ferma de capre, atelier de încheșat brânza, plimbare cu trăsurica trasă de ponei, foc de tabără, petrecere cu animator, ateliere de mindfulness pentru copii etc.

- Organizare diverse evenimente, sală de conferințe, videoproiector, activități de echitație, petreceri, relaxare pentru adulți și pentru familiile cu copii;

- Amenajarea spațiilor în stil rustic, local, montan, elegant;

- Implicarea oaspeților în activități: gătit, cules, ateliere diverse.

c) **Sustenabilitate și igienă**

- Colectare selectivă a deșeurilor;

- Economisirea resurselor (apă, energie);

- Curățenie, igienă în spațiile de lucru și servire.

d) **Monitorizare și îmbunătățire**

- Întocmirea unui registru de sugestii de la turiști;

- Audit intern periodic privind igiena și calitatea;

- Participarea la cursuri de formare.

e) **Resurse și parteneriate**

- Colaborarea cu producători locali, meșteșugari, asociații;

- Accesarea fondurilor europene pentru modernizare.

• **Selectarea Destinației**

Localitatea Runcu, județul Dâmbovița nu doar că oferă peisaje naturale spectaculoase și activități diverse, dar este și punctul de plecare ideal pentru a explora numeroase atracții turistice din apropiere. Pensiunea Potcoava situată în această localitate, este o poveste și o afacere de familie care dorește să ofere atât adulților cât și copiilor o cale de reîntoarcere la un ritm de viață mai apropiat de cel al naturii, un spațiu în care agitația și neliniștea să fie înlocuite cu emoție și încredere în sine și în viitor, tehnologia să fie înlocuită cu interacțiunea directă.

Existența unor inițiative de succes – proiecte locale deja implementate pot oferi exemple concrete despre cum poate fi dezvoltată și promovată o pensiune într-o manieră sustenabilă.

- **Agenda vizitei va include:**

Reprezentanții pensiunii vor prezenta:

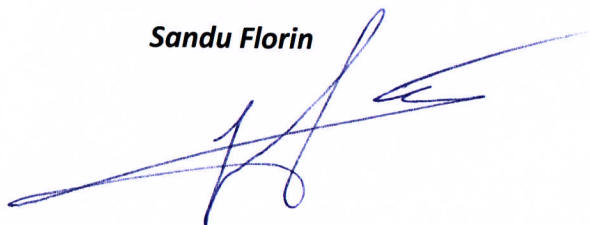
- Un tur al pensiunii, inclusiv fluxurile de lucru, facilități turistice pensiune, manej cai, ferma capre, împrejurimi etc;
- se va experimenta procesul de servire al mesei unde participanții vor mânca de prânz, meniu al zilei format din mâncare proaspătă, gustoasă, pregătită în ziua în care o servim. Mâncarea este în principal tradițional românească ca pe vremea bunicilor. Servirea este tip bufet. Masa se va asigura din bugetul aferent cheltuielilor de funcționare pentru implementarea SDL 2023-2027 a GAL Bucegi-Leaota.

- **Diseminarea Bunelor Practici**

Elaborarea unui raport detaliat care să includă concluzii, lecții învățate și recomandări pentru implementarea bunelor practici identificate.

Întocmit, evaluator proiecte

Sandu Florin



Avizat, manager

Dobra Petruța





MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOLTĂRII RURALE



PS
Planul Strategic
2023-2027



LEADER

Dezvoltarea locală plasată sub
responsabilitatea comunității

ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BUCEGI - LEAOTA

Lista de prezentă a participanților la activitatea IV Vizită de bune practici pentru actorii locali

Locul de desfășurare a activității: Pensiunea Potcoava

Data și ora evenimentului: 20.06.2025, ora 11.00

Localitatea: Runcu, județul Dâmbovița

Nr. Crt.	Nume și prenume participant	Date contact (telefon/e-mail)	Localitatea	Semnatura
1	NUTĂ IOANA	IF NUTĂ IOANA 0723009291	MOTĂIENI CUCUTENI	
2	PETRESCU MIHAELA	0735857225	FIENI	
3	SECAREANU ECENA S.C. REBRAGO COM SRL	0727374898	FIENI	
4	Brebeanu Gheorghe	0721250140	Com. Runcu	

ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BUCEGI - LEAOTA

ORAȘ FIENI, JUD. DÂMBОВИȚA, str. Ing. Aurel Rainu, nr. 67

Telefon: 0724.000.330; e-mail: galbucegileaota@bucegileaota.ro, web: bucegileaota.ro

LEADER

Dezvoltarea locală plasată sub
responsabilitatea comunității

ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BUCEGI - LEAOTA

5	Iliescu Eugeniu	0422 996 556	Oras Fieni	
6	Cojanu Ion	0422 871 844	Com. Bădăreș	
7	Grigoreanu Adrian	0735 881 847	com. Buceșeni	
8	POPARIU MIHAIL	0733 07334	Com. MOROȘTA	
9	Leotescu Florian	0722 158 727	Com. Moroșeni	
10	Secăreanu Miral	072 3 14 554	Pietroșeni	
11	Pavel Ion	0722 775 956	Com. Buceșeni	
12	POPESCU IONUȘ	0723 467 587 SC PETRUSCHIA TOICOMANA	Com. Ruma	
13	Blou Ion	0723 591 877	Pietroșeni	
14	ALEXANDRESCU EMANUEL	0765 164 657 ii ALEXANDRESCU MIHAIL - EMANUEL	PAU. ALB	
15	Rizea Costel	0463 581 330	com. Rău Alb	
16	TAIUCSCU IULIANA	0786 719 819	Fieni	
17	TUDOR VASILIE	0732 583 163	Fieni	
18	Mocancea Andrei	0724 602 923	Com. Ruma	

ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BUCEGI - LEAOTA

ORAȘ FIENI, JUD. DÂMBOVIȚA, str. Ing. Aurel Rainu, nr. 67

Telefon: 0724.000.330; e-mail: galbucegileaota@bucegileaota.ro, web: bucegileaota.ro

ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BUCEGI - LEAOTA

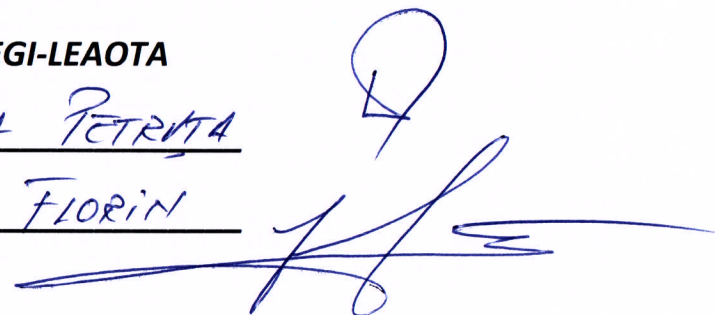
19	Dobra Petruța	galbucegileaota@bucegileaota.ro 0724 000 330	Com. Bucurmeni	
20	Sandu Florin	0730 628 919 sanduflorin92@yahoo.com	Com. Betleem	
21				

Confirmăm asumarea datelor înscrise în prezenta listă

Reprezentanți GAL BUCEGI-LEAOTA

Nume și prenume DOBRA PETRUȚA

Nume și prenume SANDU FLORIN



Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal în cadrul proiectului intervenției DR-36 – componenta “Sprijin pentru gestionarea, monitorizarea și evaluarea strategiei de dezvoltare locală, precum și animarea acesteia, inclusiv facilitarea schimburilor între părțile interesate (denumită în continuare DR-36F)”, finanțat prin PS 2023 – 2027” pentru perioada de programare 2023-2027. Aceste date vor fi tratate confidențial, în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016.

ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BUCEGI - LEAOTA

ORAȘ FIENI, JUD. DÂMBOVIȚA, str. Ing. Aurel Rainu, nr. 67

Telefon: 0724.000.330; e-mail: galbucegileaota@bucegileaota.ro, web: bucegileaota.ro

AGENDA VIZITEI

În vederea identificării de bune practici în domeniul TURISMULUI RURAL DE AGREMENT

20 iunie 2025

Locație: Comuna Runcu, județul Dâmbovița, Pensiunea Potcoava

11:00 – 12:00 Primirea participanților

- Introducere din partea echipei GAL și a antreprenorului gazdă
- Prezentarea proiectului implementat (etape, provocări, soluții)
- Prezentarea facilităților pensiunii și a investiției realizate

12:00 – 13:30 Discuții interactive și sesiune de întrebări

- Etape de dezvoltare, provocări, lecții învățate
- Discuții cu antreprenorul despre:
 - relația cu autoritățile locale și AFIR
 - procesul de autorizare și construire
 - promovarea serviciilor în mediul rural

13:30 – 14:30 Pauză de prânz

- Servirea mesei

14:30 – 15:00 Concluzii finale și încheierea vizitei

- Formularea recomandărilor și pașilor următori
- Discuții asupra proiectelor finanțate prin GAL și a stadiului de implementare a acestora (exemple de bune practici)



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
DE DEZVOLTARE LOCALĂ



ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BUCEGI - LEAOTA

Nr. 150 / 20.06.2025

RAPORTUL VIZITEI DE BUNE PRACTICI

Eveniment organizat în cadrul

Strategiei de Dezvoltare Locală 2023–2027 a GAL BUCEGI-LEAOTA

Denumire activitate: Vizită de bune practici în domeniul **TURISMULUI RURAL DE AGREMENT**

Data desfășurării: 20 iunie 2025

Locație: Comuna Runcu, Jud. Dâmbovița, Pensiunea Potcoava

Număr participanți: 20

Durata: 1 zi (11:00 – 15:00)

Categorii participanți: potențiali beneficiari ai intervenției I1 și I2 (persoane fizice și juridice), fermieri interesați de diversificare, reprezentanți ai administrațiilor publice locale, echipa tehnică GAL Bucegi-Leaota (conform listei de prezență).

Obiectivul vizitei: Vizita de lucru are ca scop identificarea și înțelegerea proceselor și practicilor eficiente din cadrul Pensiunii Potcoava, care pot fi replicate sau adaptate pentru sprijinirea antreprenorilor din domeniul nonagricol, vezi plan de bune practici elaborat de echipa GAL Bucegi-Leaota <https://www.bucegileaota.ro/bune-practici-an-1/>.

Prin această vizită, echipa GAL va putea:

- Înțelege fluxurile de lucru și managementul operațional al pensiunii;
- Identifica modele de business care pot fi promovate în rândul potențialilor antreprenori;
- Extrage exemple concrete de bune practici în domenii precum achiziții, resurse umane, contabilitate, organizare evenimente, distribuție alimentară și colaborări cu entități juridice.

2. Desfășurarea vizitei – Activități și conținut

11:00 - 12:00 Sosirea participanților la locație și tur ghidat al obiectivului

Participanții au fost întâmpinați de echipa GAL Bucegi-Leaota și de antreprenorul gazdă dl. Ionuț Popescu. A urmat un tur ghidat al pensiunii, în care au fost prezentate facilitățile turistice

ASOCIAȚIA GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BUCEGI - LEAOTA

ORAȘ FIENI, JUD. DÂMBOVIȚA, str. Ing. Aurel Rainu, nr. 67

Telefon: 0724.000.330; e-mail: galbucegileaota@bucegileaota.ro, web: bucegileaota.ro

de agrement, manejul închis unde se dresază și antrenează caii, unde copiii iau lecții de călărie alături de 5 instructori calificați, au fost vizitate grajdurile unde sunt asigurate condiții excelente pentru îngrijirea cailor precum și manejul exterior special pentru echitație și ideal pentru competiții și evenimente sportive.

Călușii sunt folosiți nu doar pentru orele de echitație dar și pentru plimbări și drumeții în natură. Pachetele de care dispune pensiunea sunt dedicate atât familiilor cu copii cât și corporațiilor prin pachete tip team-building unde se oferă o experiență deosebită, în cadrul căreia întreaga echipă se bucură de activități interesante, relaxare și mâncare bună.

Totodată în cadrul pensiunii există o fermă de capre cu un proiect în curs de implementare finanțat prin GAL Bucegi - Leaota, un proiect îndrăzneț cu o componentă de fermă de animale și o altă componentă de procesare produse din lapte.

Participanții au avut oportunitatea de a interacționa direct cu un antreprenor care a parcurs întregul proces de la idee la implementare, obținând perspective reale asupra:

- modului de structurare a unui plan de afaceri viabil,
- parcursului birocratic de autorizare și construcție,
- provocărilor în relația cu autoritățile și finanțatorii,
- strategiilor de promovare și menținere a afacerii,
- gestionării riscurilor și adaptării la piața locală.

-

Prezentarea proiectului implementat

Antreprenorul a susținut o prezentare clară și structurată, punctând:

- ideea inițială și motivația lansării afacerii;
- identificarea sursei de finanțare și relația cu GAL;
- parcurgerea etapelor de eligibilitate, selecție și contractare;
- durata implementării și întârzierile provocate de factori externi;
- lecții învățate din procesul de construcție, achiziții și relația cu furnizorii.

Aceste lecții sunt esențiale pentru viitorii beneficiari ai intervenției I1 și I2, întrucât multe dintre provocările identificate sunt comune tuturor inițiativelor antreprenoriale din mediul rural, indiferent de sector.

12:00 – 13:30 – Discuții interactive și sesiune de întrebări

Participanții au adresat întrebări punctuale legate de:

- dificultăți în obținerea avizelor și autorizațiilor;
- costuri neeligibile și acoperirea acestora;
- soluții de promovare a serviciilor în lipsa unor rețele turistice dezvoltate;
- angajarea de personal în zone rurale cu resurse umane limitate.

13:30 - 14:30 – Pauză de coffee break și masă oferite de antreprenor

Participanții au beneficiat de o pauză de tip coffee break și masă, organizată în spațiul pensiunii, unde au avut ocazia să continue discuțiile într-un cadru informal. Această interacțiune a contribuit la consolidarea relațiilor dintre participanți și la facilitarea schimbului de idei.

14:30 – 15:00 – Concluzii colective

Aceste lecții sunt esențiale pentru viitorii beneficiari ai intervenției I1 și I2, întrucât multe dintre provocările identificate sunt comune tuturor inițiativelor antreprenoriale din mediul rural, indiferent de sector.

Reprezentarea echilibrată a permis un schimb valoros de idei și a contribuit la identificarea unor nevoi reale de sprijin suplimentar în procesul de inițiere a afacerilor non-agricole.

3. Concluzii și lecții învățate

- Majoritatea provocărilor întâlnite de antreprenorul vizitat sunt comune și pentru noii solicitanți: birocrație, lipsă de personal calificat, instabilitate legislativă, sezonabilitate.
- Investiția în calitate, branding și relații directe cu clienții rămâne esențială pentru afacerile mici.
- Colaborarea cu autoritățile locale poate aduce un avantaj competitiv, mai ales în ceea ce privește promovarea și integrarea în evenimente regionale.
- O bună planificare financiară și flexibilitatea în implementare sunt factori determinanți ai succesului.

Întocmit, evaluator proiecte

Sandu Florin

Data 20.06.2025

Avizat, manager

Dobra Petruța

















































CHEFIR

Queso
de
cabra
y
pan
de
caja

Queso
de
cabra
y
pan
de
caja

































LEADER
Asociația Grupul de Acțiune LEADER
Teritoriul GAL: Berzad, Bărlămeni, Mădăleni, Pietroșița, Râș, Buncu și orașul Fieni.
Pentru mai multe informații vizitați: www.bucegi-leader.ro



































NOTICE  NOTICE
RIDING HELMET
REQUIRED
FOR ALL RIDERS































AQUAVIT
03.03.2005

MATILDA
27.03.2007